(c7) Dopo le cessioni di cui al punto c3 le aree che rimarranno di proprietà privata verranno suddivise in due porzioni equivalenti e destinate a:

a) superficie fondiaria per l'edificazione di residenze o di servizi al turismo (35% St)

b) impianti sportivi e ricreativi turistici. (35% St)

(c8) Le aree di cui al punto "b" dovranno essere attrezzate (campi da tennis, etcc.) e gestite direttamente dai privati intervenienti, e dovranno essere concluse prima del rilascio dell'agibilità.

(c9) Gli edifici esistenti all'interno dei comparti perimetrati nelle tavole di P.R.G., se regolarmente realizzati o condonati, possono essere enucleati e sottoposti ad interventi autonomi di recupero e ristrutturazione edilizia con possibilità di cambio di destinazione d'uso, per attività inerenti il turismo.

(c10) Sono ammessi esclusivamente gli usi di cui all'art. ART.IV.2. :

- 2.2. Attività commerciali al dettaglio
- 2.3. Esercizi pubblici
- 5.2. Attrezzature per lo spettacolo
- 5.6. Attrezzature sociosanitarie
- 5.7. Attrezzature per lo sport
- 5.8. Verde attrezzato
- 7.1. Attività ricettive di tipo alberghiero
- 7.2. Attività ricettive extralberghiere
- 7.3. Campeggi: